



Главная &gt; План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в предыдущую форму](#)

## План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2015 год

ГУП г. Москвы ДЕЗ «Бескудниковский»

Дмитровское шоссе, д.86

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
1	<b>Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	249 раз в год	M2	163,28	2,16	87,819	1 раз(а) в день
1.6.1	Мытье лестничных площадок нижних 2 этажей	10 раз в год	M2	163,28	3,05	4,98	
1.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	43 раз в год	M2	1877,72	1,89	152,602	1 раз(а) в неделю
1.6.2	Мытье лестничных площадок выше 2-го этажа	10 раз в год	M2	1877,72	2,39	44,878	
1.3	Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропроводов	249 раз в год	M2	60	2,91	43,475	1 раз(а) в неделю
1.4	Мытье закрывающих устройств мусоропровода	43 раз в год	ШТ	24	18,52	19,113	1 раз(а) в неделю
1.5	Мытье пола кабины лифта	249 раз в год	M2	6	3,07	4,587	1 раз(а) в день
1.6	Мытье лестничных площадок	1 раз в месяц	M2	0	0	0	1 раз(а) в месяц
1.7	Мытье окон	1 раз в год	M2	104	7,92	0,824	1 раз(а) в год
1.8	Влажная протирка стен	1 раз в год	ШТ	0	0	0	1 раз(а) в год

1.9	Мытье плафонов на лестничных клетках	1	раз в год	ШТ	90	1,63	0,147	1 раз(а) в год
1.10	Мытье дверей	1	раз в год	М2	279	3,84	1,071	1 раз(а) в год
1.11	Мытье подоконников	1	раз в год	ШТ	52	0	0	2 раз(а) в год
1.12	Мытье оконных решеток	1	раз в год	ШТ	52	0	0	1 раз(а) в год
1.13	Мытье чердачных лестниц	1	раз в год	М2	0	0	0	1 раз(а) в год
1.14	Мытье шкафов для электросчетчиков	1	раз в год	М2	18	2,35	0,042	1 раз(а) в год
1.15	Мытье отопительных приборов	1	раз в год	ШТ	0	0	0	2 раз(а) в год
1.16	Мытье слаботочных устройств	1	раз в год	ШТ	0	0	0	1 раз(а) в год
1.17	Мытье почтовых ящиков	1	раз в год	ШТ	0	0	0	1 раз(а) в год
1.18	Очистка кровли от мусора, грязи и листьев	2	раз в год	М2	825	1,92	3,168	2 раз(а) в год
1.19	<b>Очистка водосточных труб</b>							
1.19.1	Прочистка внутреннего металлического водостока от засорения	5	В течение суток после обнаружения	М	0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
1.19.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего металлического водостока от засорения	5	В течение суток после обнаружения	ШТ	0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
1.20	<b>Очистка кровли</b>							
1.20.1	Сбрасывание снега с крыш	3	В течение часов после обнаружения	м2	825	16,36	26,994	В течение 3 часов после снегопада
1.20.2	Сбивание сосулек	1	Круглосуточно	м2	0	0	0	В течение 1 суток после обнаружения
1.21	Уборка чердачного помещения	1	раз в год	М2	430,8	1,58	0,681	1 раз(а) в год
1.22	Уборка подвального помещения	1	раз в год	М2	469,9	1,58	0,742	1 раз(а) в год
1.23	<b>Иное</b>							
1.23.1	Уборка мусороприемных камер	1	раз в день	м2	9,2	7,77	26,092	
1.23.2	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	1	раз в год		0	0	0	
	<b>ИТОГО по разделу 1:</b>						417,215	
2	<b>Работы по сбору и вывозу ТБО</b>							
2.1	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	0	Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в день
2.2	<b>Иное</b>							
2.2.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	1	раз в день		0	0	0	
	<b>ИТОГО по разделу 2:</b>						0	
3	<b>Работы по сбору и вывозу КГМ</b>							
3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	0	Работа не выполняется		0	0	0	
	<b>ИТОГО по разделу 3:</b>						0	
4	<b>Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД</b>							
4.1	<b>Фундамент</b>							

4.1.1	<b>Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков</b>							
4.1.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.2	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ			0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков отмосток	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ			0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ			0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2	<b>Стены и фасад</b>							
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М			0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ			0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2			0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколей	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ			0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.5	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2			0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план	М			0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план

4.2.7	Замена домовых знаков	1	текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.8	Замена уличных указателей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление домовых знаков и уличных указателей	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.10	Восстановление гидроизоляции стен	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3	<b>Перекрытия</b>					
4.3.1	Частичная смена отдельных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.2	Заделка швов и трещин	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.3	Укрепление и окраска	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4	<b>Крыши</b>					
4.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы,	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.2	Антисептирование и антиперирование	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы			Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы

4.4.3	Замена элементов наружного водостока	1	включаются в план текущего ремонта	М		0			включаются в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ		0			Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов парапетных решеток	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ		0			Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.6	Ремонт освещения	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ		0			Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление переходов через трубопроводы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ		0			Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ		0			Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.9	Восстановление гидроизоляции кровли	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.5	<b>Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>								
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ		0			Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ		0			Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ		0			Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ		0			Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.5	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ		0			Устранение по мере обнаружения дефектов
4.6	<b>Лестницы, пандусы, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</b>								
4.6.1	Восстановление лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ		0			Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.2	Замена лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план	КХ		0			Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план

			текущего ремонта				текущего ремонта
4.6.3	Восстановление пандуса	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0		Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.4	Замена пандуса	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0		Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0		Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0		Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0		Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	0		Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.9	Восстановление подвалов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0		Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.10	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0		Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0		Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы

4.6.12	Восстановление лестничных клеток	1	включаются в план текущего ремонта	КХ	0		включаются в план текущего ремонта
4.6.13	Замена лестничных клеток	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0		Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0		Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.7	<b>Ремонт чердаков, подвалов</b>						
4.7.1	Утепление чердачных перекрытий	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м2	0		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0		Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	<b>Иное</b>						
4.8.1	Ремонт внутренних стен подъездов	1	по мере необходимости		0	0	0
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1	по мере необходимости		0	0	0
4.8.3	Ремонт кровельного покрытия дома	1	по мере необходимости		0	0	0
4.8.4	Ремонт кровельного покрытия подъездн. козырьков, ложных балконов	1	по мере необходимости		0	0	0
	<b>ИТОГО по разделу 4:</b>					279,113	
5	<b>Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
5.1	<b>Ремонт водосточных труб</b>						
5.1.1	Укрепление водосточных труб	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	М	0		Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Укрепление колен	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0		Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Укрепление воронок	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0		Устранение по мере обнаружения дефектов
			В ходе подготовки к				В ходе подготовки к

5.2	Консервация системы центрального отопления	1	эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ			0		эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ			0		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.4	Утепление дымовентиляционных каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М			0		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.5	Прочистка дымовентиляционных каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	0	0		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.6	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ			0		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.7	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8	Ремонт неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ			0		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.9	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ			0		Устранение по мере обнаружения дефектов
5.10	Прочистка канализационного лежака	1	по мере необходимости	М	0	0	0		
5.11	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ			0		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.12	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1	раз в год	ШТ	0	0	0		
5.13	Проверка изоляции проводов	1	раз в год	ШТ	0	0	0		
5.14	Замеры сопротивления	1	раз в год	ШТ	0	0	0		
5.15	Поверка коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ			0		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.16	Ремонт коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ			0		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.17	Обслуживание ламп-сигналов Замена и восстановление центрального отопления с	1	Круглосуточно В ходе подготовки к	ШТ	0	0	0		Круглосуточно В ходе подготовки к



5.18	выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0			эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.19	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0			В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.20	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0			В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.21	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0			В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.22	Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0			В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.23	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0			В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.24	<b>Иное</b>							
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропроводов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта		0	0	0	
5.24.2	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	1	раз в год		0	0	0	
5.24.3	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	1	раз в неделю		0	0	0	
5.24.4	Мойка сменных мусоросборников	1	раз в день		0	0	0	
5.24.5	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1	раз в месяц		0	0	0	
5.24.6	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1	раз в месяц		0	0	0	
5.24.7	Дезинфекция мусоросборников	1	раз в месяц		0	0	0	
5.24.8	Устранение засора	1	Устранение по мере обнаружения дефектов		0	0	0	
5.24.9	Ремонт мусоропроводов	1	Устранение по мере обнаружения дефектов		0	0	0	
5.24.10	Гидропневматическая очистка системы отопления	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период		0	0	0	
5.24.11	Обслуживание и ремонт АУУТЭ		Работа не выполняется					

5.24.12	Обслуживание и ремонт АСКУЭ									
5.24.13	Обслуживание и ремонт насосных пунктов									
5.24.14	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов									
5.24.15	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных									
5.24.16	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	1	по мере необходимости		0	0	0			
5.24.17	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	1	Круглосуточно		0	0	0			
	<b>ИТОГО по разделу 5:</b>						0			
6	<b>Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>									
6.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	0	Круглосуточно	ШТ	4	44069,87	176,28		Круглосуточно	
	<b>ИТОГО по разделу 6:</b>						176,28			
7	<b>Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД</b>									
7.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах	2	раз в год	КХ	0	0	0			
7.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности	1	раз в месяц	КХ	0	0	0		1 раз(а) в месяц	
7.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	5	В течение суток после обнаружения	КХ			0		В течение 5 суток после обнаружения	
	<b>ИТОГО по разделу 7:</b>						0			
8	<b>Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД</b>									
8.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1	раз в год	КХ	0	0	0			
8.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1	раз в год	КХ	0	0	0			
8.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	1	В течение суток после обнаружения	КХ	0	0	0			
	<b>ИТОГО по разделу 8:</b>						0			
9	<b>Работы по содержанию и ППР, систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>									
9.1	Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	0	Работа не выполняется		0	0	0		1 раз(а) в год	
9.2	Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	0	Работа не выполняется		0	0	0			
	<b>ИТОГО по разделу 9:</b>						0			
10	<b>Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД</b>									
									Незамедлительное	

10.1	Устранение аварии	1	реагирование с момента КХ получения заявки		9100,9	1,5	13,857	реагирование с момента получения заявки
			Незамедлительное					Незамедлительное
10.2	Выполнение заявок населения	1	реагирование с момента КХ получения заявки		9100,9	1,5	13,857	реагирование с момента получения заявки
	<b>ИТОГО по разделу 10:</b>						27,714	
11	<b>Расход электроэнергии</b>							
	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)							
11.1	365 раз в год		КВт.Ч	150		3,28	179,58	
	<b>ИТОГО по разделу 11:</b>						179,58	
12	<b>Расход воды, потребленной на общедомовые нужды</b>							
12.2	<b>Иное</b>							
12.2.1	Расход холодной воды потребленной на общедомовые нужды	1	раз в месяц	м3	105	20,16	25,402	
12.2.2	Расход горячей воды потребленной на общедомовые нужды	1	раз в месяц	м3	75	135,79	122,211	
12.2.3	Водоотведение воды потребленной на общедомовые нужды	1	раз в месяц	м3	180	20,69	44,69	
	<b>ИТОГО по разделу 12:</b>						192,303	
13	<b>Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД</b>							
13.1	Дератизация	1	раз в месяц	КХ	0	0	0	1 раз(а) в год
13.2	Дезинсекция	1	по мере необходимости	КХ	0	0	0	
			В течении суток с момента получения заявки					В течении 1 суток с момента получения заявки
13.3	Ремонт почтовых ящиков, крепления	1	момента получения заявки	ШТ			0	
13.4	<b>Иное</b>							
13.4.1	Техническая инвентаризация	0	по мере необходимости		0	0	0	
13.4.2	Снятие показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества)	1	раз в месяц		0	0	0	
13.4.3	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)		Работа не выполняется					
	<b>ИТОГО по разделу 13:</b>						0	
14	<b>Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД</b>							
14.1	Подметание земельного участка в летний период	0	Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в день
14.2	Полив тротуаров	0	Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в сутки при температуре воздуха более 25 градусов
14.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	0	Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в день

14.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0	Работа не выполняется	0	0	0	
14.5	Полив газонов	0	Работа не выполняется	0	0	0	
14.6	Стрижка газонов	0	Работа не выполняется	0	0	0	
14.7	Подрезка деревьев и кустов	0	Работа не выполняется	0	0	0	1 раз(а) в год
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	0	Работа не выполняется	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период
14.9	Сдвигка и подметание снега	0	Работа не выполняется	0	0	0	В течение 3 часов после снегопада
14.10	Ликвидация скользкости	0	Работа не выполняется	0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
<b>ИТОГО по разделу 14:</b>						0	
<b>ИТОГО ПО ПЛАНУ:</b>						1272,205	

Все права защищены

[Техподдержка](#)

## САЙТЫ МОСКВЫ САЙТЫ РОССИИ

При полном или частичном использовании материалов с официальных сайтов Правительства Москвы ссылка на источник обязательна.

707 уникальных посетителя сегодня.  
Всего порталы Москвы посетило 234304.