



Главная > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в предыдущую форму](#)

План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2015 год

ГУП г. Москвы ДЕЗ «Бескудниковский»

Бескудниковский пр., д.2, к.1

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД						
1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	299 раз в год	M2	139,9	2,11	88,262	1 раз(а) в день
1.6.1	Мытье лестничных площадок нижних 2 этажей	1 раз в месяц	M2	139,88	3,05	5,12	
1.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	M2	1049,1	1,85	100,923	1 раз(а) в неделю
1.6.2	Мытье лестничных площадок выше 2-го этажа	1 раз в месяц	M2	1049	2,39	30,085	
1.3	Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропроводов	299 раз в год	M2	144	2,85	122,71	1 раз(а) в неделю
1.4	Мытье закрывающих устройств мусоропровода	299 раз в год	ШТ	28	1,82	15,237	1 раз(а) в неделю
1.5	Мытье пола кабины лифта	299 раз в год	M2	8	3,01	7,2	1 раз(а) в день
1.6	Мытье лестничных площадок	1 раз в месяц	M2	1189	2,43	34,671	1 раз(а) в месяц
1.7	Мытье окон	1 раз в год	ШТ	32	0,66	0,021	1 раз(а) в год
1.8	Влажная протирка стен	1 раз в год	M2	1242	2,62	3,254	1 раз(а) в год

1.9	Мытье плафонов на лестничных клетках	1	раз в год	ШТ	202	1,6	0,323	1 раз(а) в год
1.10	Мытье дверей	1	раз в год	ШТ	4	0,32	0,001	1 раз(а) в год
1.11	Мытье подоконников	2	раз в год	ШТ	6,4	3,74	0,048	2 раз(а) в год
1.12	Мытье оконных решеток	1	раз в год	ШТ	32	3,6	0,115	1 раз(а) в год
1.13	Мытье чердачных лестниц	1	раз в год	М2	12	2,41	0,029	1 раз(а) в год
1.14	Мытье шкафов для электросчетчиков	1	раз в год	ШТ	24,5	2,3	0,056	1 раз(а) в год
1.15	Мытье отопительных приборов	2	раз в год	ШТ	9,8	4,65	0,091	2 раз(а) в год
1.16	Мытье слаботочных устройств	1	раз в год	ШТ	11,5	2,3	0,026	1 раз(а) в год
1.17	Мытье почтовых ящиков	1	раз в год	ШТ	7	1,87	0,013	1 раз(а) в год
1.18	Очистка кровли от мусора, грязи и листьев	2	раз в год	М2	676	1,88	2,542	2 раз(а) в год
1.19	Очистка водосточных труб							
1.19.1	Прочистка внутреннего металлического водостока от засорения	2	раз в год	ШТ	4	17,5	0,14	В течение 5 суток после обнаружения
1.19.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего металлического водостока от засорения	2	раз в год	ШТ	4	26,25	0,21	В течение 5 суток после обнаружения
1.20	Очистка кровли							
1.20.1	Сбрасывание снега с крыш	0	раз в год	м2	0	0	0	В течение 3 часов после снегопада
1.20.2	Сбивание сосулек	1	В течение суток после обнаружения	м2	0	0	0	В течение 1 суток после обнаружения
1.21	Уборка чердачного помещения	1	раз в год	М2	810	1,58	1,28	1 раз(а) в год
1.22	Уборка подвального помещения	1	раз в год	М2	520	1,58	0,822	1 раз(а) в год
1.23	Иное							
1.23.1	Уборка мусороприемных камер	1	раз в день	м2	8	7,77	22,688	
1.23.2	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	0	раз в день	м2	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 1:						435,867	
2	Работы по сбору и вывозу ТБО							
2.1	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	0	раз в день	М3	0	0	0	1 раз(а) в день
2.2	Иное							
2.2.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	0	раз в день	м2	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 2:						0	
3	Работы по сбору и вывозу КГМ							
3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	0	по мере необходимости	М3	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 3:						0	
4	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД							
4.1	Фундамент							

4.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков							
4.1.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.2	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков отмосток	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2	Стены и фасад							
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	M	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	m2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколей	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.5	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	m2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план	M	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план

4.2.7	Замена домовых знаков	1	текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.8	Замена уличных указателей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление домовых знаков и уличных указателей	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.10	Восстановление гидроизоляции стен	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3	Перекрытия							
4.3.1	Частичная смена отдельных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.2	Заделка швов и трещин	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.3	Укрепление и окраска	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4	Крыши							
4.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы,	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.2	Антисептирование и антиперирование	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы

4.4.3	Замена элементов наружного водостока	1	включаются в план текущего ремонта	М	0	0	0	включаются в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов парапетных решеток	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.6	Ремонт освещения	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление переходов через трубопроводы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.9	Восстановление гидроизоляции кровли	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.5	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД							
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	8,26	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.5	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.6	Лестницы, пандусы, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей							
4.6.1	Восстановление лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.2	Замена лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план

			текущего ремонта					текущего ремонта
4.6.3	Восстановление пандуса	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.4	Замена пандуса	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.9	Восстановление подвалов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.10	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы

4.6.12	Восстановление лестничных клеток	1	включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	включаются в план текущего ремонта
4.6.13	Замена лестничных клеток	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.7	Ремонт чердаков, подвалов							
4.7.1	Утепление чердачных перекрытий	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м2	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	Иное							
4.8.1	Ремонт внутренних стен подъездов	0	раз в день	м2	0	0	0	
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	0	раз в день	м2	0	0	0	
4.8.3	Ремонт кровельного покрытия дома	0	раз в день	м2	0	0	0	
4.8.4	Ремонт кровельного покрытия подъездн. козырьков, ложных балконов	0	раз в день	м2	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 4:						8,26	
5	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД							
5.1	Ремонт водосточных труб							
5.1.1	Укрепление водосточных труб	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	М	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Укрепление колен	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Укрепление воронок	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
			В ходе подготовки к					В ходе подготовки к

5.2	Консервация системы центрального отопления	1	эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0,236	эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	204,14	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.4	Утепление дымовентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.5	Прочистка дымовентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.6	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.7	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	по мере необходимости	КХ	6511	0,65	4,248	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8	Ремонт неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	5,9	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.9	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.10	Прочистка канализационного лежака	2	раз в день	М	0	0	3,54	
5.11	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	0	по мере необходимости	ШТ	0	0	111,671	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.12	Проверка заземления оболочки электрокабеля	0	раз в день	КХ	0	0	0	
5.13	Проверка изоляции проводов	0	раз в день	КХ	0	0	0	
5.14	Замеры сопротивления	0	по мере необходимости	КХ	0	0	23,202	
5.15	Поверка коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.16	Ремонт коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.17	Обслуживание ламп-сигналов Замена и восстановление центрального отопления с	0	Круглосуточно В ходе подготовки к	ШТ	0	0	0	Круглосуточно В ходе подготовки к

5.18	выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	7,08	эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.19	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	3,54	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.20	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	7,08	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.21	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.22	Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	28,32	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.23	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.24	Иное							
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропроводов	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.2	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.3	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	0	раз в день	M2	0	0	26,461	
5.24.4	Мойка сменных мусоросборников	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.5	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.6	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	0	раз в день	M2	0	0	22,233	
5.24.7	Дезинфекция мусоросборников	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.8	Устранение засора	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.9	Ремонт мусоропроводов	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.10	Гидропневматическая очистка системы отопления	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.11	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.12	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.13	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.14	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.15	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.16	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.17	Техническое обслуживание светильников дежурного	0	раз в день	M2	0	0	0	

освещения

ИТОГО по разделу 5:

447,651

6 Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД

6.1 Обслуживание лифтов и лифтового оборудования 0 Круглосуточно ШТ 4 3,19 282,72 Круглосуточно

ИТОГО по разделу 6:

282,72

7 Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД

7.1 Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах 2 раз в день КХ 0 0 0

7.2 Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности 0 по мере необходимости КХ 0 0 100,047 1 раз(а) в месяц

7.3 Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода) 5 В течение суток после обнаружения КХ 0 0 0 В течение 5 суток после обнаружения

ИТОГО по разделу 7:

100,047

8 Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД

8.1 Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах 2 раз в день КХ 0 0 0

8.2 Регулировка и наладка систем вентиляции 0 по мере необходимости КХ 0 0 17,679

8.3 Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов 1 раз в день КХ 0 0 0

ИТОГО по разделу 8:

17,679

9 Работы по содержанию и ППР, систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД

9.1 Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома 1 раз в год КХ 0 0 0 1 раз(а) в год

9.2 Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома 1 раз в день КХ 0 0 0

ИТОГО по разделу 9:

0

10 Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД

10.1 Устранение аварии 0 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки КХ 0 0 0 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки

10.2 Выполнение заявок населения 1 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки КХ 0 0 21,984 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки

	ИТОГО по разделу 10:								21,984	
11	Расход электроэнергии									
	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение									
11.1	мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	1	раз в день		0	0			242,743	
	ИТОГО по разделу 11:								242,743	
12	Расход воды, потребленной на общедомовые нужды									
12.2	Иное									
12.2.1	Расход холодной воды потребленной на общедомовые нужды	1	раз в день	м2	0	0			15,678	
12.2.2	Расход горячей воды потребленной на общедомовые нужды	1	раз в день	м2	0	0			49,345	
12.2.3	Водоотведение воды потребленной на общедомовые нужды	1	раз в день	м2	0	0			19,218	
	ИТОГО по разделу 12:								84,241	
13	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД									
13.1	Дератизация	1	раз в год	КХ	0	0			2,724	1 раз(а) в год
13.2	Дезинсекция	1	раз в день	КХ	0	0			2,538	
			В течении суток с							В течении 1 суток с
13.3	Ремонт почтовых ящиков, крепления	1	момента получения заявки	ШТ	0	0			0	момента получения заявки
13.4	Иное									
13.4.1	Техническая инвентаризация	0	раз в день	м2	0	0			0	
13.4.2	Снятие показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества)	0	раз в день	м2	0	0			0	
	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	0	раз в день	м2	0	0			0	
	ИТОГО по разделу 13:								5,262	
14	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД									
14.1	Подметание земельного участка в летний период	1	раз в день	М2	0	0			0	1 раз(а) в день
			раз в сутки при							1 раз(а) в сутки при
14.2	Полив тротуаров	1	температуре воздуха более 25 градусов	М2	0	0			0	температуре воздуха более 25 градусов
14.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	1	раз в день	М2	0	0			0	1 раз(а) в день
14.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0	раз в день	КХ	0	0			0	
14.5	Полив газонов	0	раз в день	М2	0	0			0	
14.6	Стрижка газонов	0	раз в день	М2	0	0			0	
14.7	Подрезка деревьев и кустов	1	раз в год	ШТ	0	0			0	1 раз(а) в год
			В ходе подготовки к							В ходе подготовки к
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов	1	эксплуатации дома в	КХ	0	0			0	эксплуатации дома в

благоустройства		весенне-летний период					весенне-летний период	
14.9	Сдвигка и подметание снега	3	В течение часов после снегопада	M2	0	0	0	В течение 3 часов после снегопада
14.10	Ликвидация скользкости	3	В течение часов после обнаружения	M2	0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
ИТОГО по разделу 14:							0	
ИТОГО ПО ПЛАНУ:							1646,454	

Все права защищены

[Техподдержка](#)

САЙТЫ МОСКВЫ САЙТЫ РОССИИ

При полном или частичном использовании материалов с официальных сайтов Правительства Москвы ссылка на источник обязательна.

707 уникальных посетителя сегодня.
Всего порталы Москвы посетило 215358.