



Главная > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в предыдущую форму](#)

План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2015 год

ГУП г. Москвы ДЕЗ «Бескудниковский»

Бескудниковский бульв., д.32, к.5

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД						
1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	299 раз в год	M2	368,4	2,11	232,42	1 раз(а) в день
1.6.1	Мытье лестничных площадок нижних 2 этажей	1 раз в месяц	M2	368,43	3,05	13,485	
1.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	M2	2210,6	1,85	212,66	1 раз(а) в неделю
1.6.2	Мытье лестничных площадок выше 2-го этажа	1 раз в месяц	M2	2210,57	2,39	63,399	
1.3	Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропроводов	299 раз в год	M2	234	2,85	199,403	1 раз(а) в неделю
1.4	Мытье закрывающих устройств мусоропровода	299 раз в год	ШТ	42	1,82	22,856	1 раз(а) в день
1.5	Мытье пола кабины лифта	299 раз в год	M2	9	3,01	8,1	1 раз(а) в день
1.6	Мытье лестничных площадок	1 раз в месяц	M2	2579	2,44	75,513	1 раз(а) в месяц
1.7	Мытье окон	1 раз в год	ШТ	64	7,76	0,497	1 раз(а) в год
1.8	Влажная протирка стен	1 раз в год	M2	1821	2,62	4,771	1 раз(а) в год

1.9	Мытье плафонов на лестничных клетках	1	раз в год	ШТ	0	0	0	1 раз(а) в год
1.10	Мытье дверей	1	раз в год	ШТ	72	3,79	0,273	1 раз(а) в год
1.11	Мытье подоконников	2	раз в год	ШТ	4	3,78	0,03	2 раз(а) в год
1.12	Мытье оконных решеток	1	раз в год	ШТ	0	0	0	1 раз(а) в год
1.13	Мытье чердачных лестниц	1	раз в год	М2	18	2,46	0,044	1 раз(а) в год
1.14	Мытье шкафов для электросчетчиков	1	раз в год	ШТ	28	2,3	0,064	1 раз(а) в год
1.15	Мытье отопительных приборов	1	раз в год	ШТ	10,7	4,68	0,05	2 раз(а) в год
1.16	Мытье слаботочных устройств	1	раз в год	ШТ	14,1	2,35	0,033	1 раз(а) в год
1.17	Мытье почтовых ящиков	1	раз в год	ШТ	9	1,91	0,017	1 раз(а) в год
1.18	Очистка кровли от мусора, грязи и листьев	2	по мере необходимости	М2	1271	1,88	4,779	2 раз(а) в год
1.19	Очистка водосточных труб							
1.19.1	Прочистка внутреннего металлического водостока от засорения	2	раз в год	ШТ	3	33,33	0,2	В течение 5 суток после обнаружения
1.19.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего металлического водостока от засорения	2	раз в год	ШТ	3	50	0,3	В течение 5 суток после обнаружения
1.20	Очистка кровли							
1.20.1	Сбрасывание снега с крыш	0	раз в год	м2	0	0	0	В течение 3 часов после снегопада
1.20.2	Сбивание сосулек	1	В течение суток после обнаружения	м2	0	0	0	В течение 1 суток после обнаружения
1.21	Уборка чердачного помещения	1	раз в год	М2	1155	1,58	1,825	1 раз(а) в год
1.22	Уборка подвального помещения	1	раз в год	М2	1155,5	1,58	1,826	1 раз(а) в год
1.23	Иное							
1.23.1	Уборка мусороприемных камер	1	раз в день	м2	9	7,77	25,524	
1.23.2	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	0	раз в день	м2	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 1:						868,069	
2	Работы по сбору и вывозу ТБО							
2.1	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	0	раз в день	М3	1,45	201,53	0	1 раз(а) в день
2.2	Иное							
2.2.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	0	раз в день	м2	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 2:						0	
3	Работы по сбору и вывозу КГМ							
3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	0	раз в день	М3	0,46	503,87	0	
	ИТОГО по разделу 3:						0	
4	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД							
4.1	Фундамент							

4.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков							
4.1.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.2	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков отмосток	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2	Стены и фасад							
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	M	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	m2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколей	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.5	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	m2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план	M	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план

4.2.7	Замена домовых знаков	1	текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.8	Замена уличных указателей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление домовых знаков и уличных указателей	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.10	Восстановление гидроизоляции стен	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3	Перекрытия							
4.3.1	Частичная смена отдельных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.2	Заделка швов и трещин	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.3	Укрепление и окраска	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4	Крыши							
4.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы,	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.2	Антисептирование и антиперирование	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы

4.4.3	Замена элементов наружного водостока	1	включаются в план текущего ремонта	М	0	0	0	включаются в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов парапетных решеток	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.6	Ремонт освещения	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление переходов через трубопроводы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.9	Восстановление гидроизоляции кровли	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	137,824	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.5	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД							
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	м2	0	0	17,7	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.5	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.6	Лестницы, пандусы, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей							
4.6.1	Восстановление лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.2	Замена лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план

			текущего ремонта					текущего ремонта
4.6.3	Восстановление пандуса	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.4	Замена пандуса	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.9	Восстановление подвалов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.10	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы

4.6.12	Восстановление лестничных клеток	1	включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	включаются в план текущего ремонта
4.6.13	Замена лестничных клеток	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.7	Ремонт чердаков, подвалов							
4.7.1	Утепление чердачных перекрытий	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м2	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	Иное							
4.8.1	Ремонт внутренних стен подъездов	0	раз в день	м2	0	0	0	
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	0	раз в день	м2	0	0	0	
4.8.3	Ремонт кровельного покрытия дома	0	раз в день	м2	0	0	0	
4.8.4	Ремонт кровельного покрытия подъездн. козырьков, ложных балконов	0	раз в день	м2	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 4:						155,524	
5	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД							
5.1	Ремонт водосточных труб							
5.1.1	Укрепление водосточных труб	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	М	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Укрепление колен	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Укрепление воронок	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
			В ходе подготовки к					В ходе подготовки к

5.2	Консервация системы центрального отопления	0	эксплуатации дома в осенне-зимний период	M2	0	0	1,18	эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	M2	0	0	212,4	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.4	Утепление дымовентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	M	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.5	Прочистка дымовентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	M	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.6	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.7	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	0	по мере необходимости	M2	0	0	4,72	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8	Ремонт неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	5,9	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.9	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.10	Прочистка канализационного лежака	2	раз в день	M	0	0	7,08	
5.11	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.12	Проверка заземления оболочки электрокабеля	0	раз в день	KX	0	0	0	
5.13	Проверка изоляции проводов	0	раз в день	KX	0	0	0	
5.14	Замеры сопротивления	0	раз в день	KX	0	0	32,99	
5.15	Поверка коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.16	Ремонт коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.17	Обслуживание ламп-сигналов Замена и восстановление центрального отопления с	0	Круглосуточно В ходе подготовки к	ШТ	0	0	0	Круглосуточно В ходе подготовки к

5.18	выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	0	эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	11,8	эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.19	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	5,9	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.20	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	11,8	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.21	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.22	Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	30,208	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.23	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.24	Иное							
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропроводов	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.2	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.3	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	0	раз в день	M2	0	0	39,692	
5.24.4	Мойка сменных мусоросборников	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.5	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.6	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	0	раз в день	M2	0	0	33,35	
5.24.7	Дезинфекция мусоросборников	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.8	Устранение засора	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.9	Ремонт мусоропроводов	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.10	Гидропневматическая очистка системы отопления	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.11	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.12	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.13	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.14	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.15	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.16	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	0	раз в день	M2	0	0	0	
5.24.17	Техническое обслуживание светильников дежурного	0	раз в день	M2	0	0	0	

освещения

ИТОГО по разделу 5:

397,02

6 Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД

6.1 Обслуживание лифтов и лифтового оборудования 0 по мере необходимости M2 0 0 424,08 Круглосуточно

ИТОГО по разделу 6:

424,08

7 Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД

7.1 Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах 2 по мере необходимости KX 0 0 114,894

7.2 Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности 0 по мере необходимости KX 0 0 150,07 1 раз(а) в месяц

7.3 Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода) 5 В течение суток после обнаружения KX 0 0 0 В течение 5 суток после обнаружения

ИТОГО по разделу 7:

264,964

8 Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД

8.1 Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах 2 раз в день KX 0 0 0

8.2 Регулировка и наладка систем вентиляции 0 по мере необходимости KX 0 0 25,138

8.3 Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов 1 раз в день KX 0 0 0

ИТОГО по разделу 8:

25,138

9 Работы по содержанию и ППР, систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД

9.1 Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома 1 раз в год KX 0 0 0 1 раз(а) в год

9.2 Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома 1 раз в день KX 0 0 0

ИТОГО по разделу 9:

0

10 Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД

10.1 Устранение аварии 0 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки KX 0 0 0 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки

10.2 Выполнение заявок населения 0 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки KX 0 0 32,558 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки

	ИТОГО по разделу 10:								32,558	
11	Расход электроэнергии									
	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение									
11.1	мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	0	раз в день		0	0			186,694	
	ИТОГО по разделу 11:								186,694	
12	Расход воды, потребленной на общедомовые нужды									
12.2	Иное									
12.2.1	Расход холодной воды потребленной на общедомовые нужды	0	раз в день	м2	0	0			22,104	
12.2.2	Расход горячей воды потребленной на общедомовые нужды	0	раз в день	м2	0	0			62,491	
12.2.3	Водоотведение воды потребленной на общедомовые нужды	0	раз в день	м2	0	0			25,936	
	ИТОГО по разделу 12:								110,531	
13	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД									
13.1	Дератизация	1	раз в год	КХ	0	0			5,646	1 раз(а) в год
13.2	Дезинсекция	1	раз в день	КХ	0	0			5,257	
			В течении суток с							В течении 1 суток с
13.3	Ремонт почтовых ящиков, крепления	1	момента получения заявки	ШТ	0	0			0	момента получения заявки
13.4	Иное									
13.4.1	Техническая инвентаризация	0	раз в день	м2	0	0			0	
13.4.2	Снятие показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества)	0	раз в день	м2	0	0			0	
	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	0	раз в день	м2	0	0			0	
	ИТОГО по разделу 13:								10,903	
14	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД									
14.1	Подметание земельного участка в летний период	1	раз в день	М2	0	0			0	1 раз(а) в день
			раз в сутки при							1 раз(а) в сутки при
14.2	Полив тротуаров	1	температуре воздуха более 25 градусов	М2	0	0			0	температуре воздуха более 25 градусов
14.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	1	раз в день	М2	0	0			0	1 раз(а) в день
14.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0	раз в день	КХ	0	0			0	
14.5	Полив газонов	0	раз в день	М2	0	0			0	
14.6	Стрижка газонов	0	раз в день	М2	0	0			0	
14.7	Подрезка деревьев и кустов	1	раз в год	ШТ	0	0			0	1 раз(а) в год
			В ходе подготовки к							В ходе подготовки к
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов	1	эксплуатации дома в	КХ	0	0			0	эксплуатации дома в

благоустройства		весенне-летний период					весенне-летний период	
14.9	Сдвигка и подметание снега	3	В течение часов после снегопада	M2	0	0	0	В течение 3 часов после снегопада
14.10	Ликвидация скользкости	3	В течение часов после обнаружения	M2	0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
ИТОГО по разделу 14:							0	
ИТОГО ПО ПЛАНУ:							2475,481	

Все права защищены

[Техподдержка](#)

САЙТЫ МОСКВЫ САЙТЫ РОССИИ

При полном или частичном использовании материалов с официальных сайтов Правительства Москвы ссылка на источник обязательна.

95 уникальных посетителя сегодня.
Всего порталы Москвы посетило 64284.