



Главная &gt; План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в предыдущую форму](#)

## План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2015 год

ГУП г. Москвы ДЕЗ «Бескудниковский»

Бескудниковский бульв., д.10, к.5

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
1	<b>Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	раз в день, кроме 1 праздничных и воскресных дней	M2	134,75	2	80,581	1 раз(а) в день
1.6.1	Мытье лестничных площадок нижних 2 этажей	1 раз в месяц	M2	134,75	3,05	4,932	
1.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	M2	1482,25	1,89	145,676	1 раз(а) в неделю
1.6.2	Мытье лестничных площадок выше 2-го этажа	1 раз в месяц	M2	1482,25	2,4	42,689	
1.3	Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в неделю	M2	69	2,92	10,477	1 раз(а) в неделю
1.4	Мытье закрывающих устройств мусоропровода	1 раз в день	ШТ	25	1,82	16,608	1 раз(а) в день
1.5	Мытье пола кабины лифта	раз в день, кроме 1 праздничных и воскресных дней	M2	3	3,07	2,754	1 раз(а) в день
1.6	Мытье лестничных площадок	1 раз в месяц	M2	1617	2,46	47,734	1 раз(а) в месяц

1.7	Мытье окон	1 раз в год	ШТ	24	7,92	0,19	1 раз(а) в год
1.8	Влажная протирка стен	1 раз в год	М2	858	2,62	2,248	1 раз(а) в год
1.9	Мытье плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	ШТ	192	1,63	0,313	1 раз(а) в год
1.10	Мытье дверей	1 раз в год	ШТ	192	3,84	0,737	1 раз(а) в год
1.11	Мытье подоконников	2 раз в год	ШТ	24	3,74	0,18	2 раз(а) в год
1.12	Мытье оконных решеток	1 раз в год	ШТ	0	0	0	1 раз(а) в год
1.13	Мытье чердачных лестниц	1 раз в год	М2	6	2,41	0,014	1 раз(а) в год
1.14	Мытье шкафов для электросчетчиков	1 раз в год	ШТ	69	2,35	0,162	1 раз(а) в год
1.15	Мытье отопительных приборов	2 раз в год	ШТ	2,9	4,75	0,028	2 раз(а) в год
1.16	Мытье слаботочных устройств	1 раз в год	ШТ	34,5	2,35	0,081	1 раз(а) в год
1.17	Мытье почтовых ящиков	1 раз в год	ШТ	7	1,9	0,013	1 раз(а) в год
1.18	Очистка кровли от мусора, грязи и листьев	2 раз в год	М2	619	1,93	2,389	2 раз(а) в год
1.19	<b>Очистка водосточных труб</b>						
1.19.1	Прочистка внутреннего металлического водостока от засорения	5 В течение суток после обнаружения	ШТ	2	5,2	0	В течение 5 суток после обнаружения
1.19.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего металлического водостока от засорения	5 В течение суток после обнаружения	ШТ	2	51,97	0	В течение 5 суток после обнаружения
1.20	<b>Очистка кровли</b>						
1.20.1	Сбрасывание снега с крыш	3 В течение часов после снегопада	м2	0	0	0	В течение 3 часов после снегопада
1.20.2	Сбивание сосулек	1 В течение суток после обнаружения	м2	0	0	0	В течение 1 суток после обнаружения
1.21	Уборка чердачного помещения	1 раз в год	М2	619	1,55	0,959	1 раз(а) в год
1.22	Уборка подвального помещения	1 раз в год	М2	562	1,58	0,888	1 раз(а) в год
1.23	<b>Иное</b>						
1.23.1	Уборка мусороприемных камер	1 раз в день	м2	6	7,77	17,016	
1.23.2	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	0 раз в день	м2	0	0	0	
	<b>ИТОГО по разделу 1:</b>					376,669	
2	<b>Работы по сбору и вывозу ТБО</b>						
2.1	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в день
2.2	<b>Иное</b>						
2.2.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	0 раз в день	м2	0	0	0	
	<b>ИТОГО по разделу 2:</b>					0	
3	<b>Работы по сбору и вывозу КГМ</b>						
3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	0 Работа не выполняется		0	0	0	

## ИТОГО по разделу 3:

0

4	<b>Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД</b>							
4.1	<b>Фундамент</b>							
4.1.1	<b>Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков</b>							
4.1.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.2	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	140	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков отмосток	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	700	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	220	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2	<b>Стены и фасад</b>							
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	6440	450	35,4	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколей	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	170	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.5	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта

4.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	0	78	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.7	Замена домовых знаков	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.8	Замена уличных указателей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление домовых знаков и уличных указателей	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.10	Восстановление гидроизоляции стен	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3	<b>Перекрытия</b>							
4.3.1	Частичная смена отдельных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.2	Заделка швов и трещин	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.3	Укрепление и окраска	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4	<b>Крыши</b>							
4.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы,	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.2	Антисептирование и антиперирование	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта

4.4.3	Замена элементов наружного водостока	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов парапетных решеток	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.6	Ремонт освещения	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление переходов через трубопроводы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.9	Восстановление гидроизоляции кровли	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	82,6	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.5	<b>Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>							
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	700	29,5	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	4200	11,8	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.5	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	2100	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.6	<b>Лестницы, пандусы, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</b>							
4.6.1	Восстановление лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта

4.6.2	Замена лестницы	Осмотр раз в год. По 1 итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.3	Восстановление пандуса	Осмотр раз в год. По 1 итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.4	Замена пандуса	Осмотр раз в год. По 1 итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	Осмотр раз в год. По 1 итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	1100	5,9	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	Осмотр раз в год. По 1 итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды	Осмотр раз в год. По 1 итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	830	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	Осмотр раз в год. По 1 итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.9	Восстановление подвалов	Осмотр раз в год. По 1 итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.10	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	Осмотр раз в год. По 1 итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконами верхних этажей	Осмотр раз в год. По 1 итогам осмотра работы включаются в план	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план

4.6.12	Восстановление лестничных клеток	1	текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.13	Замена лестничных клеток	1	текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.7	<b>Ремонт чердаков, подвалов</b>							
4.7.1	Утепление чердачных перекрытий	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м2	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	472	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	472	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	<b>Иное</b>							
4.8.1	Ремонт внутренних стен подъездов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	160	0	
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	3550	0	
4.8.3	Ремонт кровельного покрытия дома	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	830	0	
	Ремонт кровельного покрытия подъездн. козырьков, ложных		Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы					

4.8.4	балконов	0 включаются в план текущего ремонта	м2	0	830	0	
<b>ИТОГО по разделу 4:</b>						165,2	
5	<b>Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
5.1	<b>Ремонт водосточных труб</b>						
5.1.1	Укрепление водосточных труб	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	М	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Укрепление колен	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Укрепление воронок	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2	Консервация системы центрального отопления	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	1,18	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	233,64	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.4	Утепление дымоventилиационных каналов	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.5	Прочистка дымоventилиационных каналов	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.6	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.7	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	8852,6	0,53	4,692	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8	Ремонт неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	8,26	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.9	Проверка исправности канализационных вытяжек	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	3,54	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.10	Прочистка канализационного лежака	2 раз в день	М	0	0	8,26	
5.11	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	В ходе подготовки к эксплуатации дома в	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в



		осенне-зимний период					осенне-зимний период	
5.12	Проверка заземления оболочки электрокабеля	0 раз в день	КХ	0	0	0		
5.13	Проверка изоляции проводов	0 раз в день	КХ	0	0	0		
5.14	Замеры сопротивления	0 раз в день	КХ	0	0	29,183		
5.15	Проверка коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	
5.16	Ремонт коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	
5.17	Обслуживание ламп-сигналов	0 Круглосуточно	ШТ	0	0	0	Круглосуточно	
5.18	Замена и восстановление центрального отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	17,7	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	
5.19	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	5,9	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	
5.20	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	11,8	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	
5.21	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	8,26	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	
5.22	Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	56,64	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	
5.23	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	
5.24	<b>Иное</b>							
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропроводов	0 раз в день	м2	0	0	0		
5.24.2	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	Устранение по мере обнаружения дефектов	М	0	0	16,881		
5.24.3	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	0 раз в день	м2	0	0	0		
5.24.4	Мойка сменных мусоросборников	0 раз в день	м2	0	0	0		
5.24.5	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	0 раз в день	м2	0	0	0		
5.24.6	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	0 раз в день	м2	0	0	0		

5.24.7	Дезинфекция мусоросборников	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.8	Устранение засора	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.9	Ремонт мусоропроводов	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.10	Гидропневматическая очистка системы отопления	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.11	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.12	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.13	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.14	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.15	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.16	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.17	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	0 раз в день	м2	0	0	0	
	<b>ИТОГО по разделу 5:</b>					405,936	
6	<b>Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
6.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	1 Круглосуточно	ШТ	3	2,66	282,72	Круглосуточно
	<b>ИТОГО по разделу 6:</b>					282,72	
7	<b>Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
7.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах	2 раз в день	КХ	0	0	0	
7.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности	0 Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	0	0	50,023	1 раз(а) в месяц
7.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	5 В течение суток после обнаружения	КХ	0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
	<b>ИТОГО по разделу 7:</b>					50,023	
8	<b>Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
8.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	2 раз в день	КХ	0	0	0	
8.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	0 Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	0	0	22,237	
8.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	1 раз в день	КХ	0	0	0	
	<b>ИТОГО по разделу 8:</b>					22,237	
9	<b>Работы по содержанию и ППР, систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
9.1	Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	1 раз в год	КХ	0	0	0	1 раз(а) в год
9.2	Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе	1 раз в день	КХ	0	0	0	

	общего имущества дома							
	<b>ИТОГО по разделу 9:</b>						0	
10	<b>Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД</b>							
10.1	Устранение аварии	Незамедлительное 0 реагирование с момента получения заявки	КХ	0	0	0	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	
10.2	Выполнение заявок населения	Незамедлительное 1 реагирование с момента получения заявки	КХ	0	0	30,016	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	
	<b>ИТОГО по разделу 10:</b>						30,016	
11	<b>Расход электроэнергии</b>							
11.1	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)							
	1 раз в день			0	0	201,678		
	<b>ИТОГО по разделу 11:</b>						201,678	
12	<b>Расход воды, потребленной на общедомовые нужды</b>							
12.2	<b>Иное</b>							
12.2.1	Расход холодной воды потребленной на общедомовые нужды	1 раз в день	м2	0	0	40,212		
12.2.2	Расход горячей воды потребленной на общедомовые нужды	1 раз в день	м2	0	0	84,271		
12.2.3	Водоотведение воды потребленной на общедомовые нужды	1 раз в день	м2	0	0	42,365		
	<b>ИТОГО по разделу 12:</b>						166,848	
13	<b>Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД</b>							
13.1	Дератизация	1 раз в год	КХ	0	0	2,747	1 раз(а) в год	
13.2	Дезинсекция	1 раз в день	КХ	0	0	2,556		
13.3	Ремонт почтовых ящиков, крепления	В течении суток с 1 момента получения заявки	ШТ	0	0	0	В течении 1 суток с момента получения заявки	
13.4	<b>Иное</b>							
13.4.1	Техническая инвентаризация	0 раз в день	м2	0	0	0		
13.4.2	Снятие показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества)	0 раз в день	м2	0	0	0		
13.4.3	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	0 раз в день	м2	0	0	0		
	<b>ИТОГО по разделу 13:</b>						5,303	
14	<b>Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД</b>							
14.1	Подметание земельного участка в летний период	1 раз в день раз в сутки при	М2	0	0	0	1 раз(а) в день 1 раз(а) в сутки при	

14.2	Полив тротуаров	1 температуре воздуха более 25 градусов	M2	0	0	0	температуре воздуха более 25 градусов
14.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	1 раз в день	M2	0	0	0	1 раз(а) в день
14.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0 раз в день	KX	0	0	0	
14.5	Полив газонов	0 раз в день	M2	0	0	0	
14.6	Стрижка газонов	0 раз в день	M2	0	0	0	
14.7	Подрезка деревьев и кустов	1 раз в год	ШТ	0	0	0	1 раз(а) в год
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период	KX	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период
14.9	Сдвигка и подметание снега	3 В течение часов после снегопада	M2	0	0	0	В течение 3 часов после снегопада
14.10	Ликвидация скользкости	3 В течение часов после обнаружения	M2	0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
<b>ИТОГО по разделу 14:</b>						0	
<b>ИТОГО ПО ПЛАНУ:</b>						1706,63	

Все права защищены

[Техподдержка](#)

## САЙТЫ МОСКВЫ САЙТЫ РОССИИ

При полном или частичном использовании материалов с официальных сайтов Правительства Москвы ссылка на источник обязательна.

95 уникальных посетителя сегодня.  
Всего порталы Москвы посетило 56533.